

# CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous. Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer le contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant des arrhes.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Thierry Desponts

Entre le propriétaire

Et le locataire

M Thierry DESPONTS: ..... Adresse : quartier Trouilh 64360 MONEIN: .....  Tél. :0602266147 - 0559213861..... E-Mail :gite.ganty@free.fr Web : www.closdanty.com	☉M. ☉Mme Prénom : ..... Nom : Adresse :..... ..... CP : ..... Ville : ..... Tél. : ..... Fax : ..... Nbre d'adultes : ..... Nbre d'enfants : ..... Personnes supplémentaires dans les limites de la capacité maximum (si accord préalable du propriétaire) : .....
---	--

Pour la location

N° d'agrément préfectoral: 64-2011-2-393-0073-4-6 <b>4 étoiles</b>  Capacité : ...6 + 2 personnes Adresse : quartier Trouilh 64360 MONEIN	Meublé de loisir « Clos Danty » Surface habitable : .....135 m <sup>2</sup> Nbre de chambres : 3... Nombre de lits : 2 pers : 2 1 pers : 2 : appoint 2 pers : 1  Voir descriptif sur site www.closdanty.com
---	--

## Période de location

Du .../.../20.. à 16 heures – au .../.../20.. à 10 heures.

## Prix

- Le prix de base de la location est fixé à 693 €.

### **sont inclus**

- eau, électricité, chauffage
- les draps (un jeu complet par lit et par séjour)
- les nappes et torchons
- linge de maison

### **est en option**

- Ménage en fin de séjour de 90 €

## Conditions de paiement

- Des arrhes de 200 € (soit 30% de la location) sont à verser avant le .../.../201.. Passé cette date la réservation est déclarée caduque. Ces arrhes sont remboursées jusqu'à 3 semaines avant la date d'arrivée en cas d'annulation.
- Le paiement du solde (soit 493 € ) et de la taxe de séjour est demandé à l'arrivée du locataire.
- Le paiement des options contractées se fait en fin de séjour.
- Un dépôt de garantie de 500 € est demandé en début de séjour. Cette caution sera restituée à la fin du séjour ou au maximum 15 jours après la fin du séjour, déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.

## Mode de paiement

- Chèque libellé à l'ordre de Thierry Desponts
- Mandat (RIB fourni sur demande)

Le présent contrat est établi en deux exemplaires, retournés et signés par le locataire avec la mention « Lu et approuve »  
Le propriétaire remet au locataire un exemplaire signé par lui en début de séjour

Le propriétaire : fait le ...../...../..... à	Le locataire fait le ...../...../..... à
--	---